Universidad Autónoma de Nayarit

CONCURSO No. **UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-012-2023.**

ACTA DE FALLO

EN CUMPLIMIENTO CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO **34** DE LA **LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE NAYARIT,** SE FORMULA EL ACTA DE FALLO CON MOTIVO DE LA RECEPCIÓN DE LA PROPOSICIÓN CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN No. **UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-012-2023,** CONSISTENTE EN:

TECHUMBRE METÁLICA PARA ESPACIO COMÚN EN LA UNIDAD ACADÉMICA DE CONTADURÍA Y ADMINISTRACIÓN

EN LA CIUDAD DE TEPIC, CAPITAL DEL ESTADO DE NAYARIT; SIENDO LAS **13:00 HORAS** DEL DIA **18 DE OCTUBRE DEL 2023,** Y DE ACUERDO CON LA CITA HECHA Y NOTIFICADOS A LOS INTERESADOS QUE PARTICIPARON EN EL ACTO CELEBRADO EL DIA **6 DE OCTUBRE DEL 2023** A LAS **11:00 HORAS**, SEGUN ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS DE ESTA LICITACIÓN, PARA DAR A CONOCER EL FALLO DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT.

DESPUÉS DE PASAR LISTA DE ASISTENCIA DE LOS POSTORES PARTICIPANTES A LA LICITACIÓN, LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT, COMUNICA A LOS PRESENTES QUE EL ANÁLISIS DE LAS PROPOSICIONES RECIBIDAS, SE LLEVO A CABO CONFORME A LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE NAYARIT Y UNA VEZ HECHO EL ANÁLISIS, LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT, ENCONTRÓ QUE LA PROPOSICIÓN PRESENTADA POR LA EMPRESA CONTRATISTA: **ROBERTO DE LEON HERNANDEZ**, CON UN IMPORTE DE: **$481,499.55 (CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 55/100 M.N.)** ANTES DE I. V. A.; RESULTO SER UNA PROPUESTA CONVENIENTE, Y FUE EVALUADA COMO LA SOLVENTE MAS BAJA, POR LO QUE SE ADJUDICA A DICHO POSTOR EL CONTRATO PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS ANTES MENCIONADOS, SE MANIFIESTA QUE LA PRESENTE ACTA, SURTIRÁ EFECTOS DE NOTIFICACIÓN LEGAL DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN DE **58 DIAS CALENDARIO** CON FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS DE **19 DE OCTUBRE DEL 2023** Y FECHA DE TERMINACIÓN EL DIA **15 DE DICIEMBRE DEL 2023.**

SE MANIFIESTA QUE LA PRESENTE ACTA SURTIRÁ EFECTOS DE NOTIFICACIÓN LEGALES DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO, POR LO QUE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES QUE SIRVIERON DE BASE PARA LA LICITACIÓN, LA EMPRESA: **ROBERTO DE LEON HERNANDEZ,** QUEDA OBLIGADA A FIRMAR EL CONTRATO CITADO, Y PRESENTAR LAS FIANZAS ESTIPULADAS EN LAS CLAUSULAS CORRESPONDIENTES EN EL PLIEGO DE REQUISITOS A MAS TARDAR DE LOS **10 DÍAS NATURALES SIGUIENTES AL DE ADJUDICACIÓN EN LA DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA**.

ACTO CONTINUO, PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, SE FIRMA LA PRESENTE POR TODOS LOS QUE ASISTIERON AL ACTO.

NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA SIENDO LAS 13:09 HORAS DEL DÍA CITADO.

POR EL COMITÉ DE OBRAS PUBLICAS DE LA UNIVERSIDAD AUTONOMA DE NAYARIT

No.	NOMBRE DEL FUNCIONARIO O REPRESENTANTE	CARGO Y ÁREA A QUE PERTENECE	FIRMA
1	**C. CESAR RUIZ SUAREZ**	SUPLENTE DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS **SUPLENTE DEL SECRETARIO DE PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN E INFRAESTRUCTURA**	

Dirección de Obra Universitaria
Edificio Complex, Aula 2.12
Ciudad de la Cultura "Amado Nervo" C. P. 63000 Tepic, Nayarit
Tel: 311 211 88 00 ext. 8638

CONCURSO No. **UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-012-2023.**

No.	NOMBRE DEL FUNCIONARIO O REPRESENTANTE	CARGO Y ÁREA A QUE PERTENECE	FIRMA
2	**ARQ. STEPHANY QUEZADA GONZÁLEZ**	SECRETARIA TÉCNICO DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS **DIRECTORA DE OBRA UNIVERSITARIA**	
3	**MTRO. JUAN CRUZ ESPECIANO**	VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS **DIRECTOR DE EGRESOS DE LA SECRETARIA DE FINANZAS**	
4	**LIC. ALEJANDRA GUZMÁN ÁLVAREZ**	VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS **DIRECTOR DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS**	
5	**C. TAMARA M. RODRÍGUEZ POLANCO**	VOCAL SUPLENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS **SUPLENTE DE LA DIRECTORA DE PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y ESTADISTICA**	
6	**LIC. LUIS DANIEL RÍOS CONTRERAS**	ASESOR SUPLENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS **SUPLENTE DEL TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL**	
7	**LIC. PATRICIA NAVARRO MEJÍA**	ASESOR SUPLENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS **ASESOR SUPLENTE DEL TITULAR DE LA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL**	

POR LOS PARTICIPANTES

No.	RAZÓN SOCIAL Y NOMBRE DEL REPRESENTANTE	NOMBRE DEL ASISTENTE	CARGO	FIRMA
1	**ROBERTO DE LEON HERNANDEZ**	ROBERTO DE LEON HERNANDEZ	REPRESENTANTE LEGAL	
2	**CARLOS ADAN VILLARREAL LERMA**	CARLOS ADAN VILLARREAL LERMA	REPRESENTANTE LEGAL	

Dirección de Obra Universitaria
Edificio Complex, Aula 2.12
Ciudad de la Cultura "Amado Nervo" C. P. 63000 Tepic, Nayarit
Tel: 311 211 88 00 ext. 8638

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT

DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA

LISTA DE ASISTENCIA DE LOS CONTRATISTAS PARTICIPANTES
FALLO

NO. DE LICITACION: **UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-012-2023** FECHA: **18 DE OCTUBRE DEL 2023**

DESCRIPCIÓN: **TECHUMBRE METÁLICA PARA ESPACIO COMÚN EN LA UNIDAD ACADÉMICA DE CONTADURÍA Y ADMINISTRACIÓN**

LUGAR: **UNIDAD ACADÉMICA DE CONTADURÍA Y ADMINISTRACIÓN** HORA: **13:00 HORAS**

ADJUDICACIÓN DIRECTA

No.	EMPRESA CONTRATISTA	RFC	REPRESENTANTE		FIRMA
			NOMBRE	CARGO	
01	JAVIER GONZALEZ MIRELES				
02	ROBERTO DE LEON HERNANDEZ	LEHR-580513-GK3	Roberto de León Hdez.	R. Legal	
03	CARLOS ADAN VILLARREAL LERMA	VIIC950829 497	Carlos Adan Villarreal Lerma	R. Legal	Villarreal Carlos

Universidad Autónoma de Nayarit

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT

DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA

LISTA DE ASISTENCIA DE LOS FUNCIONARIOS
FALLO

NO. DE LICITACION: **UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-012-2023**

FECHA: **18 DE OCTUBRE DEL 2023**

DESCRIPCIÓN: **TECHUMBRE METÁLICA PARA ESPACIO COMÚN EN LA UNIDAD ACADÉMICA DE CONTADURÍA Y ADMINISTRACIÓN**

LUGAR: **UNIDAD ACADÉMICA DE CONTADURÍA Y ADMINISTRACIÓN**

HORA: **13:00 HORAS**

ADJUDICACIÓN DIRECTA

No.	DEPENDENCIAS Y/O AUTORIDADES	REPRESENTANTE		FIRMA
		NOMBRE	CARGO	
01	PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	C.D. César Ruiz Suárez	Suplente Presidente	
02	SECRETARIA TÉCNICA DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	Stephany Quezada González	Directora de obra	
03	VOCAL INTEGRANTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	Tamara Rojas Polanco	Vocal Suplente DPPE	
04	VOCAL INTEGRANTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	JUAN CRUZ ESPINOZA		
05	VOCAL INTEGRANTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	Alejandra Guzmán Alvarez	Dirección de Proyectos Estratég.	
06	ASESOR DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	Luis Daniel Ríos Contreras	Dir. Administración Órgano Interno Control	
07	ASESOR DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	E. PATRICIA NAVARRO MEJÍA	ASESOR JURIDICO SUPLENTE O.A.G.	

Universidad Autónoma de Nayarit

CONCURSO No. **UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-012-2023**

DICTAMEN DE FALLO

DICTAMEN DE FALLO, QUE EMITE EL **COMITÉ DE OBRAS PUBLICAS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT,** CON FUNDAMENTO EN LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 34 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE NAYARIT; RELATIVO A LA LICITACIÓN NO: **UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-012-2023.**

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:

TECHUMBRE METÁLICA PARA ESPACIO COMÚN EN LA UNIDAD ACADÉMICA DE CONTADURÍA Y ADMINISTRACIÓN

EN CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN EL **ARTICULO 20 FRACCION III DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE NAYARIT**, SE LLEVO A CABO LA LICITACION POR **ADJUDICACIÓN DIRECTA No. UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-012-2023** DE FECHA **27 DE SEPTIEMBRE DEL 2023**, EN LA QUE PARA PARTICIPAR SE INVITO A LAS EMPRESAS CONTRATISTAS:

EMPRESAS PARTICIPANTES

No.	LICITANTE
1	JAVIER GONZALEZ MIRELES
2	ROBERTO DE LEON HERNANDEZ
3	CARLOS ADAN VILLARREAL LERMA

LA RECEPCIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTURA DE PROPUESTA UNICA SE LLEVO A CABO EL **6 DE OCTUBRE DEL 2023 A LAS 11:00 HORAS**, CONSTATANDO QUE LOS OFERTANTES HUBIERAN INCLUIDO TODA LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS; EN ESTE ACTO SE PRESENTARON **(03) TRES** DE **(03) TRES** EMPRESAS INVITADAS, Y RESULTANDO **(00) CERO** EMPRESAS DESECHADAS DE **(03) TRES** EMPRESAS INVITADAS; COMO A CONTINUACION SE MENCIONA:

PROPUESTAS DESECHADAS
(NO HUBO PROPUESTAS DESECHADAS)

IMPORTE DE LAS PROPUESTAS ACEPTADAS

No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	IMPORTE ANTES DE I. V. A.
1	JAVIER GONZALEZ MIRELES	$508,033.92
2	ROBERTO DE LEON HERNANDEZ	$481,499.55

Dirección de Obra Universitaria
Edificio Complex, Aula 2.12
Ciudad de la Cultura "Amado Nervo" C. P. 63000 Tepic, Nayarit
Tel: 311 211 88 00 ext. 8638

Universidad Autónoma de Nayarit

CONCURSO No. **UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-012-2023**

No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	IMPORTE ANTES DE I. V. A.
3	**CARLOS ADAN VILLARREAL LERMA**	**$484,008.26**

EL CRITERIO UTILIZADO PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPOSICIONES ES DE LA SIGUIENTE MANERA:

1. SE CONSTATO QUE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS, INCLUYERAN LOS 10 DOCUMENTOS Y REQUISITOS QUE FUERON SOLICITADOS.

2. QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES, CALIDAD Y COSTO DE LOS MATERIALES QUE SUMINISTRARAN, ESTUVIERAN DENTRO DE LOS PARÁMETROS DE MERCADO.

3. QUE LAS CANTIDADES Y RENDIMIENTOS DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA CONTENIDOS EN SU ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS Y EN SU CATALOGO DE CONCEPTOS ESTUVIERAN DENTRO DE LOS PARÁMETROS DE LOS ANALISIS DE COSTOS BASE DE LA DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA.

4. SE EVALUARON LOS RECURSOS HUMANOS Y PROGRAMAS PROPUESTOS.

RESULTANDO LO SIGUIENTE:

EMPRESA	OBSERVACIONES
JAVIER GONZALEZ MIRELES	LA PROPOSICIÓN PRESENTADA ESTA FUERA DE EL MONTO PROPUESTO POR ESTA UNIVERSIDAD
CARLOS ADAN VILLARREAL LERMA	DOCUMENTO 3.- DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.-, PRESENTA COMO DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LOS TRABAJOS EL CATALOGO DE CONCEPTOS DE LA OBRA, MAS NO EN SI SU EJECUCIÓN. DOCUMENTO 4b.- GARANTÍA DE LA PROPUESTA.- EL CHEQUE EN GARANTÍA NO SE PRESENTA CRUZADO. DOCUMENTO 6.- (FORMATO 6-1-A FSR) ANÁLISIS DEL FACTOR DE SALARIO REAL.- NO PRESENTA EL SUSTENTO DEL VALOR EMPLEADO CON LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA). DOCUMENTO 6.- (FORMATO 6-2) ANÁLISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS.- PRESENTA UN COSTO DE LETRERO Y EN LA JUNTA DE ACLARACIONES NO SE REQUIRIÓ. PRESENTA UN PORCENTAJE DE INDIRECTOS DE 21.24, SIENDO ESTE UN PORCENTAJE ALTO DEL COSTO.

EN VIRTUD DE QUE **UNA (01)** DE LAS **TRES (03)** EMPRESAS ANALIZADAS A DETALLE CUMPLIO SATISFACTORIAMENTE CON LA INFORMACIÓN, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS Y CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 35 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE NAYARIT, LA CUAL SE DECLARA ACEPTADA CON LOS RESULTADOS SIGUIENTES:

Dirección de Obra Universitaria
Edificio Complex, Aula 2.12
Ciudad de la Cultura "Amado Nervo" C. P. 63000 Tepic, Nayarit
Tel: 311 211 88 00 ext. 8638

- **ROBERTO DE LEON HERNANDEZ**

PRESENTA LA PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA CON UN MONTO DE **$481,499.550 (CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 55/100 M.N.)** ANTES DE I. V. A., CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE **58 DIAS CALENDARIO**.

DICTAMEN.

EL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT; DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 35 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE NAYARIT, ESTABLECE QUE LA PROPUESTA PRESENTADA POR LA EMPRESA: **ROBERTO DE LEON HERNANDEZ;** CON UN IMPORTE DE **$481,499.550 (CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 55/100 M.N.)** ANTES DE I. V. A., Y UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE **58 DIAS CALENDARIO**. DEBIENDO INICIAR CON LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EL DIA **19 DE OCTUBRE DEL 2023** ASIGNÁNDOSELE EL CONTRATO CORRESPONDIENTE.

TEPIC, NAYARIT; A **18 DE OCTUBRE DEL 2023**.

ATENTAMENTE

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT

C. CESAR RUIZ SUAREZ
SUPLENTE DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
SUPLENTE DEL SECRETARIO DE PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN E INFRAESTRUCTURA

ARQ. STEPHANY QUEZADA GONZÁLEZ
SECRETARIA TÉCNICO DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECTORA DE OBRA UNIVERSITARIA

MTRO. JUAN CRUZ ESPECIANO
VOCAL DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECTOR DE EGRESOS DE LA SECRETARIA DE FINANZAS

LIC. FERNANDO VALENZUELA CONTRERAS
VOCAL SUPLENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
SUPLENTE DE LA DIRECTORA DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS

Dirección de Obra Universitaria
Edificio Complex, Aula 2.12
Ciudad de la Cultura "Amado Nervo" C. P. 63000 Tepic, Nayarit
Tel: 311 211 88 00 ext. 8638

Universidad Autónoma de Nayarit

CONCURSO No. **UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-012-2023**

C. TAMARA M. RODRÍGUEZ POLANCO
VOCAL SUPLENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
SUPLENTE DE LA DIRECTORA DE PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y ESTADÍSTICA

LIC. LUIS DANIEL RÍOS CONTRERAS
ASESOR SUPLENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
SUPLENTE DEL TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL

LIC. PATRICIA NAVARRO MEJÍA
ASESOR SUPLENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
ASESOR SUPLENTE DEL TITULAR DE LA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL

Universidad Autónoma de Nayarit

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT

DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA

LISTA DE ASISTENCIA DEL COMITÉ DE OBRAS PUBLICAS Y FUNCIONARIOS

SESIÓN DE COMITÉ

DICTAMEN DE FALLO

NO. DE LICITACION: **UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-012-2023**

FECHA: **18 DE OCTUBRE DEL 2023**

DESCRIPCIÓN: **TECHUMBRE METÁLICA PARA ESPACIO COMÚN EN LA UNIDAD ACADÉMICA DE CONTADURÍA Y ADMINISTRACIÓN**

LUGAR: **UNIDAD ACADÉMICA DE CONTADURÍA Y ADMINISTRACIÓN**

HORA: **11:30 HORAS**

ADJUDICACIÓN DIRECTA

No.	DEPENDENCIAS Y/O AUTORIDADES	REPRESENTANTE		FIRMA
		NOMBRE	CARGO	
01	PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	C.D. César Ruiz Suárez	Suplente Presidente	
02	SECRETARIA TÉCNICA DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	Stephany Quezada González	Directora de obra	
03	VOCAL INTEGRANTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	Tamara Rguez Polanco	Vocal Suplente DPPE	
04	VOCAL INTEGRANTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	JUAN CRUZ ESPEGANO	DIRECTOR DE EGRESOS	
05	VOCAL INTEGRANTE DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	Fernando Valenzuela C.	Vocal Suplente DPE	
06	ASESOR DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	Luis Daniel Rios Contreras	Dir. Administración Organo Interno Control	
07	ASESOR DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS	E. Patricia Navarro Mella	ASESOR JURIDICO Suplente O.A.G	

Universidad Autónoma de Nayarit

ANÁLISIS TÉCNICO

I. DATOS

No. DE LICITACIÓN:	UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-012-2023
OBRA:	TECHUMBRE METÁLICA PARA ESPACIO COMÚN EN LA UNIDAD ACADÉMICA DE CONTADURÍA Y ADMINISTRACIÓN
EMPRESA:	JAVIER GONZALEZ MIRELES $508,033.92
EMPRESA	ROBERTO DE LEON HERNANDEZ $481,499.55
EMPRESA	CARLOS ADAN VILLARREAL LERMA $484,008.26

II. ANTECEDENTES

EL PRESENTE DICTAMEN SE REALIZA EN CUMPLIMIENTO CON LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 27 FRACCIÓN III, ARTICULO 38 Y ARTICULO 45 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DE NAYARIT.

SE RECIBIERON TRES PROPUESTAS A REVISIÓN, CORRESPONDIENTES A LAS EMPRESAS:

- JAVIER GONZALEZ MIRELES
- ROBERTO DE LEON HERNANDEZ
- CARLOS ADAN VILLARREAL LERMA

III. VERIFICACIÓN Y ANÁLISIS DOCUMENTAL DE LOS 10 ANEXOS TÉCNICOS Y ECONÓMICOS SOLICITADOS

DESPUÉS DE HABER REVISADO EN FORMA CUALITATIVA Y CUANTITATIVA CADA UNO DE LOS 10 ANEXOS PRESENTADOS POR LAS EMPRESAS, SE OBSERVO QUE ESTAS CUMPLIERAN SATISFACTORIAMENTE CON LA INFORMACIÓN SOLICITADA.

1. SE EVALUARON LOS RECURSOS HUMANOS Y MATERIALES ASIGNADOS Y PROGRAMAS PROPUESTOS.

2. SE CONSTATO QUE LAS PROPUESTA RECIBIDAS, INCLUYERAN TODOS LOS DOCUMENTOS Y REQUISITOS QUE FUERON SOLICITADOS

3. QUE LAS CARACTERÍSTICAS, ESPECIFICACIONES, CALIDAD Y COSTO DE LOS MATERIALES QUE SUMINISTRARAN, ESTUVIERAN DENTRO DE LOS PARÁMETROS DE MERCADO.

4. QUE LAS CANTIDADES Y RENDIMIENTOS DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA CONTENIDOS EN SU ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS Y EN SU CATALOGO DE CONCEPTOS ESTUVIERAN DENTRO DE LOS PARÁMETROS DE LOS ANÁLISIS DE COSTOS BASE DE LA DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA.

Universidad Autónoma de Nayarit

IV. ANÁLISIS TÉCNICO

DE LA REVISIÓN DETALLADA A LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADAS POR LAS EMPRESAS SE OBSERVA QUE LA PROPOSICIÓN PRESENTADA POR LA EMPRESA **ROBERTO DE LEON HERNANDEZ** FUE EVALUADA COMO LA SOLVENTE MAS BAJA Y LA MAS CONVENIENTE PARA ESTA UNIVERSIDAD.

POR LO QUE LAS EMPRESAS QUE OCUPAN EL SEGUNDO Y TERCER LUGAR PRESENTAN LO SIGUIENTE:

EMPRESA	OBSERVACIONES
JAVIER GONZALEZ MIRELES	LA PROPOSICIÓN PRESENTADA ESTA FUERA DE EL MONTO PROPUESTO POR ESTA UNIVERSIDAD
CARLOS ADAN VILLARREAL LERMA	DOCUMENTO 3.- DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.-, PRESENTA COMO DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LOS TRABAJOS EL CATALOGO DE CONCEPTOS DE LA OBRA, MAS NO EN SI SU EJECUCIÓN. DOCUMENTO 4b.- GARANTÍA DE LA PROPUESTA.- EL CHEQUE EN GARANTÍA NO SE PRESENTA CRUZADO. DOCUMENTO 6.- (FORMATO 6-1-A FSR) ANÁLISIS DEL FACTOR DE SALARIO REAL.- NO PRESENTA EL SUSTENTO DEL VALOR EMPLEADO CON LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA). DOCUMENTO 6.- (FORMATO 6-2) ANÁLISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS.- PRESENTA UN COSTO DE LETRERO Y EN LA JUNTA DE ACLARACIONES NO SE REQUIRIÓ. PRESENTA UN PORCENTAJE DE INDIRECTOS DE 21.24, SIENDO ESTE UN PORCENTAJE ALTO DEL COSTO.

TEPIC, NAYARIT; 18 DE OCTUBRE DEL 2023

ATENTAMENTE

ARQ. STEPHANY QUEZADA GONZÁLEZ
DIRECTORA DE OBRA UNIVERSITARIA

Universidad Autónoma de Nayarit
DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA

Universidad Autónoma de Nayarit

UNIVERSIDAD AUTONOMA DE NAYARIT

ANALISIS DE LAS PROPUESTAS

No. DE LICITACION: . UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-012-2023

OBRA: TECHUMBRE METÁLICA PARA ESPACIO COMÚN EN LA UNIDAD ACADÉMICA DE CONTADURÍA Y ADMINISTRACIÓN

FECHA DE ANALISIS: 18 DE OCTUBRE DEL 2023

DOCUMENTOS		EMPRESAS		
		JAVIER GONZALEZ MIRELES	ROBERTO DE LEON HERNANDEZ	CARLOS ADAN VILLARREAL LERMA
	APERTURA DE PROPOSICION	$508,033.92	$481,499.55	$484,008.26
DOC. 1	MANIFESTACIÓN DE CONOCER EL SITIO DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓
DOC. 2	MANIFESTACIÓN DE HABER ASISITIDO A LA JUNTA DE ACLARACIONES	✓	✓	✓
DOC. 3	DESCRIPCIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓
DOC. 4	a) CARTA COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN b) GARANTÍA DE LA PROPUESTA	✓	✓	✓
DOC. 5	CATÁLOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓
DOC. 6	PRECIOS UNITARIOS 1. Análisis de costo directo de materiales, mano de obra y equipo a.- Mano de Obra: Salarios b.- Materiales c.- Equipo 2. Análisis de los costos indirectos, los cuales estarán representados como porcentaje del costo directo 3. Análisis del costo de financiamiento de los trabajos, que estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos; 4. Análisis del cargo por utilidad 5. Resumen de la Integración de costos directos, indirectos, financiamiento y utilidad 6. Análisis detallado de los precios unitarios	⊙	✓	⊙
DOC. 7	EXPLOSION DE INSUMOS	✓	✓	✓
DOC. 8	PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES	✓	✓	✓
DOC. 9	CURRICULUM DE LOS PROFESIONALES TÉCNICOS AL SERVICIO DE "EL LICITANTE"	✓	✓	✓
DOC. 10	EJEMPLAR DE LA PRESENTE CONVOCATORIA A LA ADJUDICACIÓN	✓	✓	✓
OBSERVACIONES		SOBRE PASA EL PRESUPUESTO BASE	PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA	INCONSISTENCIA EN LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA
EVALUACION		NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

ARQ. STEPHANY QUEZADA GONZALEZ
DIRECTORA DE OBRA UNIVERSITARIA

Universidad Autónoma de Nayarit
DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA